Уважаемая Татьяна Петровна!

Ситуация с домом №8 квартал 3 Мехзавод на сегодняшний день стоит таким образом, что

* Фирма-застройщик «Кросс» признана банкротом и достраивать дом не может. Подробности можно выяснить у теперяшнего внешнего управляющего- …
* У внешнего управления при банкротстве нет цели достроить дом- нужно, по возможности, удовлетворить кредиторов, а это не мы с вами.. подробности- там же.
* У государства (или правительства, или администрации города и области) нет ни средств ни желания достраивать этот дом с высокой степенью готовности и высоким процентом собственников квартир и нежилых площадей. Письмо-ответ на этот вопрос можно найти здесь- же, на сайте, в разделе «протоколы». И как бы Вам этого ни хотелось, никакой добрый и справедливый дядя из своего кармана денег на достройку дома не даст, что подтверждает безрезультативность ваших многолетних походов по различным инстанциям.
* Дом, при отсутствии охраны и отопления, за последний год, уже пострадал от воров, вандалов и воды, текущей из лопнувших труб. И если эти процессы не остановить сейчас, то через пару лет спасать будет уже нечего, соответственно, жильё или возможные инвестиции будут безвозвратно потеряны, или потребуют ещё больших средств для восстановления.

Другими словами, наш дом никому, кроме нас больше не нужен, и это уже очевидный факт!

Итак, для спасения нашего с вами имущества и достройки дома было создано ТСН, которое сейчас занято вопросами охраны дома и приведения в порядок подъездов и инженерных коммуникаций, речь идёт пока о секциях В,Г,Д.

Понятно, что для этого нужны денежные средства, которые необходимо сдавать ежемесячно из расчёта 30 р с метра квадратного общей площади.

Если Вы лично не хотите вносить эти деньги и таким образом участвовать в достройке дома, это ваше личное дело, но ***убедительно просим*** прекратить всякую агитацию других дольщиков и собственников против ТСН, так как, если собранных денег будет не хватать для покрытия текущих расходов (как было в прошлом году с отоплением в секции Д), все вновь начатые процессы могут опять остановиться.

Если Вам кажется, что в ТСН что-то происходит незаконно, пожалуйста,собирайте доказательства и отправляйтесь с ними в суд. В противном случае, в случае голословных обвинений персонала ТСЖ в мошенничестве и незаконности, исковое заявление будет направлено против Вас. К тому-же, существует информация о несправедливом получении Вами площадей в строящемся доме.

С уважением

Администрация ТСН.